



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
REGISTRO DE IMÓVEIS DE

Irlene Maria Brugnera Borin
Registradora

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Serviço Registral, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

0711 MATRÍCULA		OFÍCIO DOS REGISTROS PÚBLICOS	FICHA	MATRÍCULA
		REGISTRO DE IMÓVEIS CIDADE DE CRUZEIRO DO SUL - RS LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL Cruzeiro do Sul, 06 de novembro de 2008	-1-	-0711-
<p>IMÓVEL - LOTE 2 - Um terreno urbano com a superfície de 3.202,86m² (três mil, duzentos e dois metros e oitenta e seis decímetros quadrados), localizado no município de Cruzeiro do Sul, RS, na Rua 'A' do loteamento industrial, Bairro Cascata, distante 104,14m da Rua João Schardong, confrontando-se: ao Leste, com a Rua 'A' onde mede 44,92m, segue no sentido anti-horário quando forma um ângulo interno de 90°56' com o segmento anterior; ao Norte, com Ruben Cima, onde mede 71,01m quando forma um ângulo interno de 85°03" com o segmento anterior; ao Oeste, com o lote 1, onde mede 47,58m, quando forma um ângulo interno de 92°51' com o segmento anterior; ao Sul com o lote 3, onde mede 67,69m fechando o perímetro, formando com o segmento inicial descrito um ângulo interno de 91°10'. Coordenadas plano-topográficas dos vértices: P- X=152291.8580 Y=250488.0523; F- X=152302.7444 Y=250531.6330; E- X=152234.1415 Y=250549.9719; Q- X=152225.8699 Y=250503.1197.</p> <p>EDIFICAÇÕES - Sem edificações.</p> <p>QUARTEIRÃO - não informado.</p> <p>PROPRIETÁRIO(S) - Município de Cruzeiro do Sul, CNPJ nº 87.297.990/0001-50.</p> <p>TÍTULO AQUISITIVO - Matrícula nº 0697, fl.1, do Livro 2-RG, de 30/10/2008, deste ofício.</p> <p>PROTOCOLO - Título apontado em 14/10/2008 sob nº 000795, Livro 1-A.</p> <p>Eu, Rogério Brochado, Oficial, procedi a abertura da presente matrícula, conferi, dou fé e assino.</p> <p style="text-align: center;"></p> <p>O OFICIAL-</p> <p><u>Emol.: R\$9,80-0754.02.0800001.00196 R\$0,30; PED R\$2,30-0754.01.0800001.03502 R\$ 0,20</u></p> <div style="text-align: center; height: 200px;"> </div>				
CONTINUA NO VERSO				

Rogério Brochado - Oficial

NADA MAIS CONSTA VA. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
Cruzeiro do Sul, 17 de novembro de 2021, às 09:38:27.

EMOLUMENTOS: R\$25,00 -

Certidão 1 página: R\$9,70 (0754.02.2000001.02257 = NIHIL)

Busca em livros e arquivos: R\$10,00 (0754.02.2000001.02256 = NIHIL)

Processamento eletrônico de dados: R\$5,30 (0754.01.1900001.09831 = NIHIL)

A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
130658 53 2021 00004938 24

Joanna Cristine Schneider

Joanna Cristine Schneider
Escrevente Autorizada