



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE CRUZEIRO DO SUL

ATA DA AUDIENCIA PÚBLICA Nº 01/2022

Aos dez dias do mês de maio de dois mil e vinte e dois, às dezoito horas, na Câmara dos Vereadores da Prefeitura Municipal de Cruzeiro do Sul, localizada na rua São Gabriel, nº 72, Centro, foi realizada a Audiência Pública nº 01/2022 convocada por intermédio do Edital de Convocação de Audiência Pública para revisão do Plano Diretor Participativo do Município de Cruzeiro do Sul/RS, após aprovação do Conselho Municipal de Desenvolvimento – CODECRUZ. A reunião teve a participação de onze pessoas. A Audiência Pública foi iniciada pela Arquiteta e Urbanista Sra. Luma Camila Mallmann, que explanou sobre a revisão do seguinte artigo: 1) Alteração do zoneamento rural para área de zoneamento industrial e zoneamento eixo estratégico de desenvolvimento para industrial, áreas localizadas na Rua João Eckert, Bairro São Rafael, e na estrada Theobaldo Carlos Puhl, Linha Picada Aurora. Em seguida, o Sr. Carlos Persch Engenheiro Civil falou sobre as atividades semelhantes do zoneamento rural e industrial, também relatou que existe restrição para construção de casas residenciais nas faixas laterais da RSC 453. A Procuradora Municipal Sra. Adriana Isabel Schossler ressaltou que a assunto passou pela aprovação do Conselho Municipal de Desenvolvimento (CODECRUZ), e agora essa etapa de Audiência Pública que esclarece a alteração da proposta, para a comunidade. O Sr. Iuri, participante da Audiência, fez alguns questionamentos. O Sr. Carlos Persch Engenheiro Civil explicou sobre a área de expansão urbana e logo após, foi colocado em votação e aprovada por unanimidade a alteração proposta. Após a manifestação dos presentes, a audiência foi dada como encerrada às dezoito horas e vinte e cinco minutos, e elaborada a presente Ata. Cruzeiro do Sul, dez de maio de dois mil e vinte e dois.


Carlos Alberto Persch
Engenheiro Civil
CREA-RS 124398

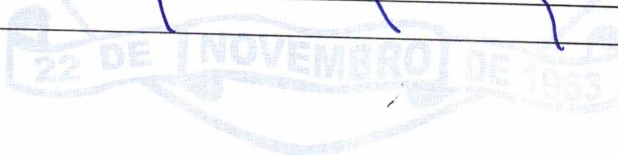

Luma Camila Mallmann
Arquiteta e Urbanista
CAU – A 93839-4

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE CRUZEIRO DO SUL

AUDIÊNCIA PÚBLICA

LISTA DE PRESENCAS - REUNIÃO 10/05/2022

NOME:	ASSINATURA:
1 Julia N. Kremer	Julia Kremer
2 Roberto L. M. Lourenço	Roberto Lourenço
3 Ana Xó de Andrade	Ana Xó de Andrade
4 Carlos Alberto Peruch	Carlos Alberto Peruch
5 Romiriz A. Duccis	Romiriz A. Duccis
6 Jonhna Stahl Behlem	Jonhna Stahl Behlem
7 DIEGO FELIXIANO PEUKERT DE LIMA	Diego Felixiano Peukert de Lima
8 Tanya Poltys	Tanya Poltys
9 Ingrid R. Gomes	Ingrid R. Gomes
10 WANDA GABRIELA MALLMANN	Wanda G. Mallmann
11 Adriano Isabel Schorler Parisier	Adriano Isabel Schorler Parisier
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	



ou saldo de 106 mil empregos formais. Na comparação entre os dois períodos de 12 meses (fev/2020 a fev/2021 – fev/2021 a fev/2022), o primeiro foi caracterizado pela retração no estoque de empregos no Estado (-1%), com maior impacto negativo registrada nos Serviços (-2,8%) e no Comércio (-0,7%). A Indústria, que no primeiro ano de pandemia foi o setor menos impactado em relação ao número de empregos formais no Estado (+1,2%), registrou a segunda maior expansão entre fev/2021 e fev/2022 (+5,2%), puxada pela Indústria de Transformação.

Do estoque (número total) de 2.603.672

Elaborado pelos pesquisadores Maul Bastos e Guilherme Xavier Sobrinho, o documento é produzido com foco no Estado a partir de informações da Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios Contínua (PNAD Contínua) e do Novo Caged, do Ministério da Economia, principalmente.

“Embora a série do Novo Caged só tenha início em janeiro de 2020, estudos anteriores já demonstraram como o mercado formal de trabalho, no país e no Estado, acumula, desde meados da década passada, resultados pouco expressivos, que não têm sido suficientes para superar as taxas eleva-

com Ensino Médio completo ou 60,6% das oportunidades geradas no do.

Emprego formal por região

Ao considerar a divisão do Estado em nove Regiões Funcionais (RF) para planejamento, a RF 4, que abrange o Norte, se manteve na liderança na criação de vagas em 12 meses (fev/2021 a fev/2022), quando considerada a variação percentual.

A região teve alta de 10,98% no período, seguida da RF 7, do Noroeste do Estado (+6,48%), enquanto a RF 5, da região Pelotas e Rio Grande, continuou com variação percentual mais baixa de crescimento (+3,43%).

Mercado de trabalho no 4º trimestre de 2021

Considerando o mercado de trabalho como um todo, não apenas os empregos formais, o Boletim traz dados do 4º trimestre de 2021 da Pnad Contínua do Estado. Apesar da recuperação em alguns dos principais indicadores após os períodos críticos da pandemia, em 2020, o relatório ressalta a queda no valor dos rendimentos médios das pessoas ocupadas, que registrou o menor valor no RS desde o terceiro



EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE AUDIÊNCIA PÚBLICA PARA REVISÃO DO PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO DO MUNICÍPIO DE CRUZEIRO DO SUL

O Prefeito Municipal de Cruzeiro do Sul, Rio Grande do Sul/RS, no uso de suas atribuições legais, CONVIDA a população e demais interessados, para em conjunto com o Conselho Municipal de Desenvolvimento – CODECRUZ, e administração Municipal, a participar da **Audiência Pública** no próximo dia 10 de maio de 2022, às 18h:00min, com o objetivo da revisão do Plano Diretor Participativo do Município de Cruzeiro do Sul/RS.

Serão revisados os artigos que tratam:

Alteração de Zoneamento Rural para área de Zoneamento Industrial, áreas localizadas na Rua João Eckert, Bairro São Rafael, e na estrada Theobaldo Carlos Puhl, Linha Picada Aurora.

A reunião ocorrerá na Câmara de Vereadores de Cruzeiro do Sul/RS.

Cruzeiro do Sul, 14 de abril de 2022.,

JOÃO HENRIQUE DULLIUS
Prefeito Municipal

APAE DE CRUZEIRO DO SUL

(ASSOCIAÇÃO DE PESSOAS COM DEFICIÊNCIA)

Registrada no Cartório Civil das Matrículas nº 100, fls. 151 a 190Vo, do Livro A-100.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

Vimos pelo presente, em obediência ao disposto no artigo 1º, inciso quatro) do ESTATUTO SOCIAL COOPERATIVO da APAE de Cruzeiro do Sul, convidamos o associado (especial e contribuinte) a realizar-se no Ginásio de Esportes de Cruzeiro do Sul, Rua General Neto, esquina com a Rua General Neto, no dia 28 de abril de 2022, com o seguinte:

ORDEM DO DIA:

- Apreciação e aprovação do Relatório de Gestão de 2021 em 31 de dezembro de 2021;
- Apreciação, discussão e votação do Relatório de Gestão de dezembro de 2021, assim como o balanço financeiro;
- Outros assuntos de interesse coletivo.

Na forma das disposições contidas no Estatuto Social Consolidado esta CONVOCAÇÃO é feita em nome da APAE junto à sede social, assim como o do Sul-RS.

PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO URBANO RURAL E AMBIENTAL DE CRUZEIRO DO SUL / RS

ANEXO 06

ATIVIDADES PERMITIDAS

ATIVIDADES	ZR	PC1	PC2	ZM1	ZM2	ZM3	CED	EED	ZI	ZEIS	ZMA1	ZMA2	ZTA	ZEIA	ZEU	Z RURAL	EVU	EIV
DEPÓSITOS E PAVILHÕES INDUSTRIAIS																		
EMPRESAS DE DETETIZAÇÃO E SIMILARES																		
DEPÓSITOS EM GERAL																		
DEPÓSITOS DE GLP CLASSE 2	P-4	P	P	P	P	P	P	P	P									
DEPÓSITOS DE GLP CLASSE 3, 4 E 5		P	P	P	P	P	P	P	P									
INDÚSTRIAS EM GERAL		P	P	P	P	P	P	P	P									
TRANSPORTADORAS DE CARGA E LOGÍSTICA	P/1	P/1	P/1	P	P	P	P	P	P									
AGROINDÚSTRIAS																		
DEPÓSITOS, SILOS, ARMAZÉNS OU SIMILARES																		
ATIVIDADES ESPECIAIS																		
AERÓDROMOS																		
HELIPORTOS																		
RODOVIÁRIAS, TERMINAIS DE PASSAGEIROS E CARGA																		
GEMITERIOS																		
CAPELAS MORTUÁRIAS	P	P	P	P	P	P	P	P	P									
CAPELAS MORTUÁRIAS C/ MORGUE	P																	
CREMATÓRIOS																		
ESTÁDIOS, ARENAS																		
PARQUES, PRAÇAS																		
FEIRAS E SIMILARES	P	P	P	P	P	P	P	P	P									
CIRCOS E PARQUES DE DIVERSÕES TEMPORÁRIOS	P	P	P	P	P	P	P	P	P									
COMÉRCIO E SERVIÇOS DE APOIO À PRODUÇÃO RURAL																		
MINERAÇÃO																		
CLASSIFICAÇÃO QUANTO AO PORTE DAS ATIVIDADES																		
PEQUENO PORTE, ATÉ 300,00m ² DE ÁREA ÚTIL	P	P	P	P	P	P	P	P	P									
MÉDIO BAIXO PORTE, ATÉ 750,00m ²		P	P	P	P	P	P	P	P									
MÉDIO PORTE, ATÉ 1.500,00m ²		P	P	P	P	P	P	P	P									
GRANDE PORTE, ACIMA DE 1.500,00m ²																		

1. PERMITIDO SOMENTE INDÚSTRIAS DE PEQUENO PORTE
 2. ATIVIDADE RESIDENCIAL. SUBMISSÃO À ATIVIDADE PRINCIPAL - MISTA COM IND
 3. ATIVIDADES PERMITIDAS SOMENTE MEDIANTE EVU
 4. ATIVIDADES PERMITIDAS SOMENTE MEDIANTE EIV

PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO URBANO RURAL E AMBIENTAL DE CRUZEIRO DO SUL / RS

ANEXO 06

ATIVIDADES PERMITIDAS

ATIVIDADES	ZR	PC1	PC2	ZM1	ZM2	ZM3	CED	EED	ZI	ZEIS	ZMA1	ZMA2	ZTA	ZEIA	ZEU	ZPA	Z RURAL	EVU	EIV
ATIVIDADES																			
EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS PÚBLICOS EM GERAL	P	P	P	P	P	P	P	P											
ESCOLAS DE ENSINO FUNDAMENTAL E MÉDIO, ESCOLAS TÉCNICAS	P	P	P	P	P	P	P	P											
FACULDADES E CENTROS UNIVERSITÁRIOS	P	P	P	P	P	P	P	P											
GINÁSIOS DE ESPORTES	P	P	P	P	P	P	P	P											
IGREJAS, TEMPLOS E LOCAIS DE CULTO	P	P	P	P	P	P	P	P											
MUSEUS, CENTROS CULTURAIS E SIMILARES	P	P	P	P	P	P	P	P											
PRÉDIOS PÚBLICOS E SEDES ADMINISTRATIVAS	P	P	P	P	P	P	P	P											
DEPÓSITOS E PAVILÕES INDUSTRIAIS	P	P	P	P	P	P	P	P											
EMPRESAS DE DETEITIZAÇÃO E SIMILARES																			
DEPÓSITOS EM GERAL																			
DEPÓSITOS DE GLP CLASSE 2	P / 4	P	P	P	P	P	P	P											
DEPÓSITOS DE GLP CLASSE 3, 4 E 5																			
INDÚSTRIAS EM GERAL																			
TRANSPORTADORAS DE CARGA E LOGÍSTICA	P / 1	P / 1	P / 1	P	P	P	P	P											
AGROINDÚSTRIAS																			
DEPÓSITOS, SILOS, ARMAZENS OU SIMILARES																			
ATIVIDADES ESPECIAIS																			
AERÓDROMOS																			
HELIPORTOS																			
RODOVIÁRIAS, TERMINAIS DE PASSAGEIROS E CARGA																			
CEMITÉRIOS																			
CAPELAS MORTUÁRIAS	P	P	P	P	P	P	P	P											
CAPELAS MORTUÁRIAS C/ MORGUE	P	P	P	P	P	P	P	P											
CREMATÓRIOS																			
ESTÁDIOS, ARENAS																			
PARQUES, PRAÇAS																			
FEIRAS E SIMILARES	P	P	P	P	P	P	P	P											
CIRCOS E PARQUES DE DIVERSÕES TEMPORÁRIOS	P	P	P	P	P	P	P	P											
COMÉRCIO E SERVIÇOS DE APOIO À PRODUÇÃO RURAL	P	P	P	P	P	P	P	P											
MINERAÇÃO																			
AGROPASTORIL																			
CLASSIFICAÇÃO QUANTO AO PORTE DAS ATIVIDADES																			
PEQUENO PORTE, ATÉ 300,00m ² DE ÁREA ÚTIL																			
MÉDIO BAIXO PORTE, ATÉ 750,00m ²	P	P	P	P	P	P	P	P											
MÉDIO PORTE, ATÉ 1.500,00m ²	P	P	P	P	P	P	P	P											
GRANDE PORTE, ACIMA DE 1.500,00m ²	P	P	P	P	P	P	P	P											

P: ATIVIDADE PERMITIDA
 P1: PERMITIDO SOMENTE INDUSTRIAS DE PEQUENO PORTE
 P2: ATIVIDADE RESIDENCIAL SUBMISSA À ATIVIDADE PRINCIPAL - MISTA COM IND
 P3: ATIVIDADES PERMITIDAS SOMENTE MEDIANTE EVU
 P4: ATIVIDADES PERMITIDAS SOMENTE MEDIANTE EIV
 P*: ATIVIDADE PERMITIDA, CONFORME ZONEAMENTO ADJACENTE E/OU A SER OPORTUNAMENTE DEFINIDO

TABELA DE ATIVIDADES AJUSTADA EM CONFORMIDADE COM A DESCRIÇÃO DO PLANO DIRETOR E INCLUSÃO DA ATIVIDADE AGROPASTORIL. APROVADA PELO CODECRUZ EM 05/03/2013 E ESTABELECEIDA ATRAVÉS DO

DECRETO 847-01/2013

PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO URBANO RURAL E AMBIENTAL DE CRUZEIRO DO SUL / RS

ANEXO 06

ATIVIDADES PERMITIDAS

ATIVIDADES	ZR	PC1	PC2	ZM1	ZM2	ZM3	CED	EED	ZI	ZEIS	ZMA1	ZMA2	ZTA	ZEIA	ZEU	ZPA	Z RURAL	EVU	EIV	
RESIDENCIAL																				
RESIDÊNCIAS UNIFAMILIARES	P	P	P	P	P	P	P	P/2		P	P	P/3	P/3	P/3	P*					
RESIDÊNCIAS GEMINADAS	P	P	P	P	P	P	P	P/2		P	P	P/3	P/3	P/3	P*					
CONDÔMINIOS DE RESIDÊNCIAS UNIFAMILIARES	P	P	P	P	P	P	P	P/2		P	P	P/3	P/3	P/3	P*					
EDIFÍCIOS MULTIFAMILIARES	P	P	P	P	P	P	P	P/2		P	P	P/3	P/3	P/3	P*					
RESIDENCIAL COLETIVO (SEMINÁRIOS, PENSIONATOS, CASAS GERIÁTRICAS)	P							P/2		P	P	P/3			P*			X		
COMÉRCIO E SERVIÇOS																				
AGÊNCIAS BANCÁRIAS																				
BARES, DANÇETERIAS E SIMILARES C/ATIVIDADES NOTURNAS	P	P	P	P	P	P	P	P												
CAFÉS, BARES, LANCHERIAS, RESTAURANTES, SORVETERIAS E SIMILARES	P	P	P	P	P	P	P	P												
CENTRO COMERCIAL	P	P	P	P	P	P	P	P												
UNIDADES DE COMÉRCIO E SERVIÇOS EM GERAL	P	P	P	P	P	P	P	P												
SALAS COMERCIAIS E ESCRITÓRIOS	P	P	P	P	P	P	P	P												
DEPÓSITOS OU REVENDA DE GLP TIPO 1	P	P	P	P	P	P	P	P												
GALERIA COMERCIAL	P	P	P	P	P	P	P	P												
GARAGENS COMERCIAIS E SIMILARES	P	P	P	P	P	P	P	P												
HOTÉIS E SIMILARES	P	P	P	P	P	P	P	P												
LAN HOUSE E JOGOS ELETRÔNICOS	P	P	P	P	P	P	P	P												
LOTÉRICAS	P	P	P	P	P	P	P	P												
MINIMERCADOS E ARMAZÉNS	P	P	P	P	P	P	P	P												
MOTÉIS E SIMILARES	P	P	P	P	P	P	P	P												
OFICINAS MECÂNICAS E SIMILARES	P	P	P	P	P	P	P	P												
POSTOS DE ABASTECIMENTO E SERVIÇOS E SIMILARES	P	P	P	P	P	P	P	P												
SUPERMERCADOS	P	P	P	P	P	P	P	P												
COMÉRCIO E SERVIÇOS DE APOIO À PRODUÇÃO RURAL	P	P	P	P	P	P	P	P												
EQUIPAMENTOS URBANOS																				
ASSOCIAÇÕES DE MORADORES, CENTROS COMUNITÁRIOS E SIMILARES	P	P	P	P	P	P	P	P												
BIBLIOTECAS	P	P	P	P	P	P	P	P												
CINEMAS, TEATROS, CASAS DE ESPETÁCULOS E SIMILARES	P	P	P	P	P	P	P	P												
CLÍNICAS VETERINÁRIAS SEM PERMANÊNCIA DE ANIMAIS	P	P	P	P	P	P	P	P												
CLÍNICAS VETERINÁRIAS COM PERMANÊNCIA DE PEQUENOS ANIMAIS	P	P	P	P	P	P	P	P												
CLUBES E SIMILARES	P	P	P	P	P	P	P	P												
CTGs, ASSOCIAÇÕES ESPORTIVAS E SIMILARES	P	P	P	P	P	P	P	P												
EAS - UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE, PRONTO SOCORRO	P	P	P	P	P	P	P	P												
HOSPITAIS	P	P	P	P	P	P	P	P												
P: ATIVIDADE PERMITIDA																				
P/1: PERMITIDO SOMENTE INDUSTRIAS DE PEQUENO PORTE																				
P/2: ATIVIDADE RESIDENCIAL-SUBMISSA A ATIVIDADE PRINCIPAL - MISTA COM IND																				
P/3: ATIVIDADES PERMITIDAS SOMENTE MEDIANTE EVU																				
P/4: ATIVIDADES PERMITIDAS SOMENTE MEDIANTE EIV																				
P*: ATIVIDADE PERMITIDA, CONFORME ZONEAMENTO ADJACENTE E/OU A SER OPORTUNAMENTE DEFINIDO																				

TABELA DE ATIVIDADES AJUSTADA EM CONFORMIDADE COM A DESCRIÇÃO DO PLANO DIRETOR E INCLUSÃO DA ATIVIDADE AGROPASTORIL. APROVADA PELO CODECRUZ EM 05/03/2013 E ESTABELECEIDA ATRAVÉS DO DECRETO 847-01/2013